

RGK.6840.12.2016

WÓJT GMINY KRUSZYNA

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.).

OGŁASZA

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Kruszyzna, położonej we wsi Lgota Mała, uwidocznionej w Księdze Wieczystej

Nr CZ1C/00172253/6

L.p.	Numer ewidencyjny nieruchomości, obręb, nr KW	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Wadium
1.	Nr 5647 Obręb Lgota Mała Kw Nr CZ1C/00172253/6	0,3245 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w południowej części miejscowości Lgota Mała, przy drodze gruntowej, z dojazdem do drogi bitumicznej – ul. Słonecznej w kompleksie gruntów rolnych. Działka położona w sąsiedztwie gruntów rolnych, w pewnym oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Działka o szerokości ok. 9,5m	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium – działka położona w strefie terenów otwartych. Funkcja podstawowa – intensywna produkcja rolnicza	4 870 zł.	500zł

1. Przetarg odbędzie się w dniu **9 września 2016 roku o godzinie 9:00** w siedzibie Urzędu Gminy pokój nr 3.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą określone w ogłoszeniu wadium na konto Urzędu Gminy Kruszyzna PKO BP II Oddział Częstochowa **03 1020 1664 0000 3002 0028 4612** i przedłożą komisji przetargowej dowód wniesienia wadium i dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.
3. **Wadium powinno znaleźć się na rachunku bankowym Urzędu Gminy najpóźniej w dniu 6 września 2016 roku.**
4. Minimalne postąpienie 1 % ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych.
5. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia
 - zwrócone w terminie 3 dni jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu

- jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

6. Kwota osiągnięta w przetargu jest zwolniona z podatku VAT.

7. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży nieruchomości, podlega zapłacie w całości i powinna znaleźć się na rachunku bankowym Urzędu Gminy Kruszyna nie później niż do dnia poprzedzającego zawarcie umowy notarialnej.

8. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

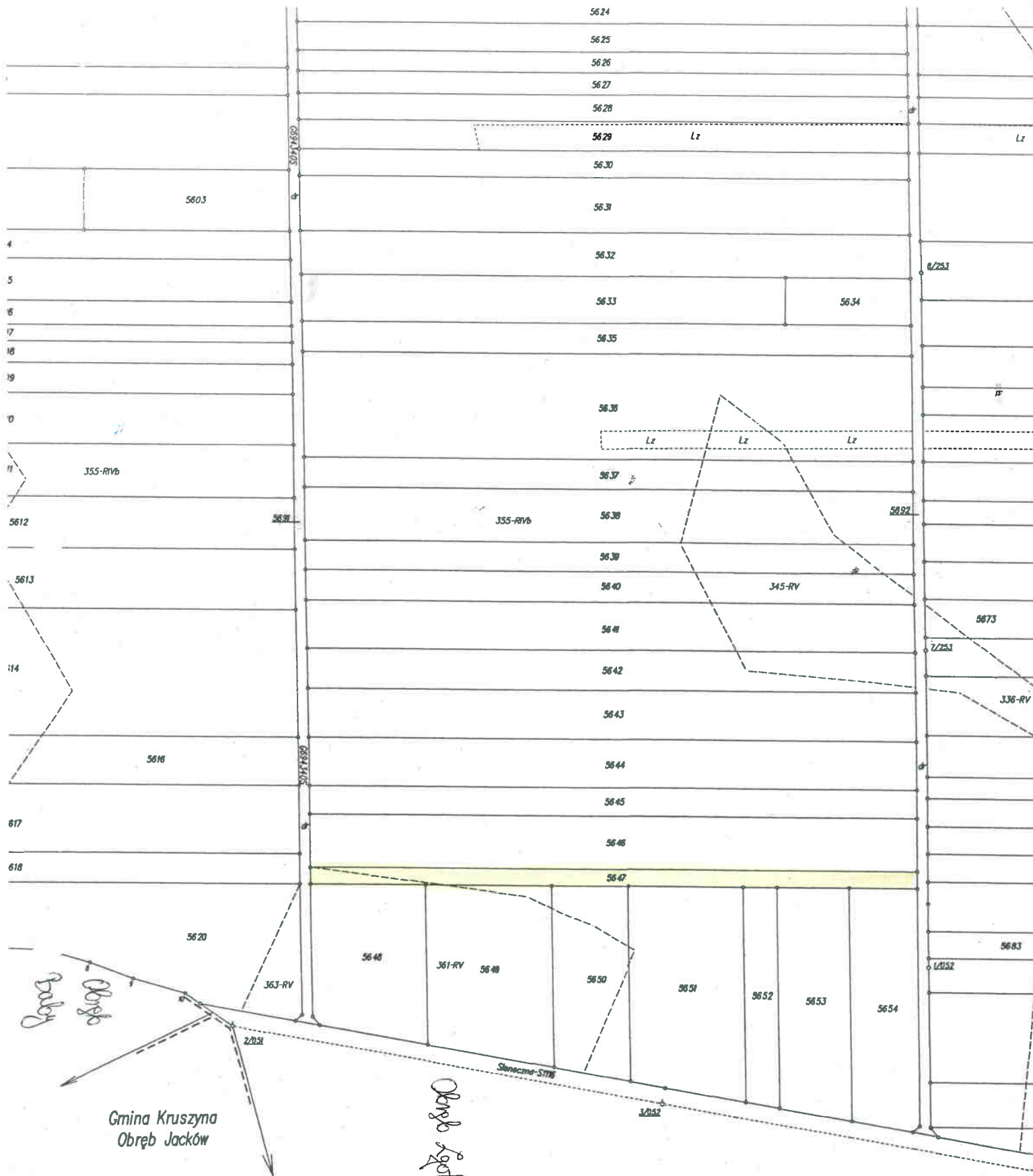
9. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie może nastąpić wyłącznie na życzenie i koszt kupującego

10. Wójt zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Kruszyna, ul. Kmicica 5, w pokoju nr 6 w godzinach urzędowania (tel. 034/ 320-20-03 wew. 45).

K.G.

WÓJT
[Signature]
mgr inż. Jolanta Zawadzka



Arkusz nr 10

STAROSTWO POWIATOWE
w CZĘSTOCHOWIE
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Podwiadcza się zgodność niniejszego dokumentu z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Częstochowie

w dniu 7 WRZESZCIA 2008 r.

mgr inż. Urszula Olszewska-Bąk
Częstochowa, ul. ...

GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
GEODETA POWIATOWY

ST
PO
C
Repr
ninie
nowi
- Pra
poz.

